

## AUS DEM GEMEINDERAT

Am 25.10.2022 kam der Gemeinderat zu seiner 27. Sitzung im großen Sitzungssaal des Rathauses zusammen.

### **TOP 2: Mitteilungen der Verwaltung**

#### Kitaplatz-Bedarf ab 1. November online anmelden

Um die Bedarfsermittlung übersichtlicher und das Vergabeverfahren transparenter zu machen, startet die Gemeinde Ebersdorf b.Coburg zusammen mit den Leitungen der örtlichen Kindertagesstätten am 1. November 2022 ein Online-Verfahren zur Kitaplatz-Bedarfsanmeldung. Ab November müssen alle Eltern ihren Kitaplatz-Bedarf somit online im Bürgerserviceportal der Gemeinde Ebersdorf anmelden. Das gilt auch für die Eltern, die bereits in der Einrichtung eine Voranmeldung ausgefüllt haben. Leider lässt sich die Doppelung im Jahr der Umstellung nicht vermeiden. Entsprechende Informationen sind bereits per Brief an die betroffenen Eltern versandt und sowohl im Wochenblatt, als auch auf der Homepage veröffentlicht worden.

### **TOP 3: Regelungen im Rahmen des Nachrückverfahrens des Gemeinderatsmitglieds Frank Wittmann**

Frank Wittmann rückt für den ausgeschiedenen Reiner Brückner nach und übernimmt den Fraktionsvorsitz (Stellvertreter Michael Butz); eine Vereidigung ist nicht notwendig, da er bereits dem letzten GR angehört hat. Durch das Nachrücken verändern sich die Ausschussbesetzungen, entsprechende Informationen finden Sie auf unserer Homepage [www.ebersdorf.de](http://www.ebersdorf.de)



### **TOP 4: Energieeinsparmaßnahmen in der Gemeinde aufgrund der Energiekrise**

Als kurzfristig umsetzbare Maßnahmen erfolgt zum einen eine Sensibilisierung der externen Nutzer von öffentlichen Gebäuden. Dazu werden u.a. auch die Vereine, zeitnah mit einer Mail aufgefordert, ihr Nutzerverhalten mit konkreten Maßnahmen der momentanen Situation anzupassen. Des Weiteren werden diverse Einsparmaßnahmen durch die Objektverantwortlichen umgesetzt. So wurden u.a. die Raumtemperaturen der meisten öffentlichen Einrichtungen bedarfsgerecht abgesenkt.

Der Gemeinderat war sich einig, **keines der öffentlichen Gebäude** wie z.B. die Kultur- und Sporthalle oder das Lehrschwimmbecken **aufgrund der Energiekrise zu schließen.**



Der Gemeinderat hat darüber hinaus die **Änderung der Abschaltzeiten der Straßenbeleuchtung** beschlossen. Ab sofort wird diese unter der Woche **zwischen 00:00 Uhr und 05:00 Uhr** (vormals 01:15 Uhr bis 04:30 Uhr) ausgeschaltet.

Das Ziel ist es, mit diesen kurzfristigen Maßnahmen, die Gesamtverbräuche um bis zu 15 Prozent zu reduzieren.

Als langfristige Maßnahme wird insbesondere die Sanierung der Kultur- und Sporthalle forciert. Die Gemeinde war in den vergangenen Jahren immer wieder bemüht, Förderprogramme für eine (energetische) Sanierung gemeindlicher Liegenschaften, insbesondere der Kultur- und Sporthalle, zu finden.

Nunmehr hat die bayerische Staatsregierung ein Förderprogramm aufgelegt, welches Mittel aus dem europäischen Fördertopf „EFRE“ nutzt, das für die Sanierung der Kultur- und Sporthalle in Frage kommt. Hierzu ist ein zweistufiges Auswahlverfahren zu durchlaufen. Als erster Schritt wurde die Online-Bewerbung für das vorgesehene Projekt abgegeben.

Des Weiteren soll im Jahr 2023 die Rathausbeleuchtung vollständig auf LED-Technik umgerüstet werden.

## **TOP 5: Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes – Einziehung eines Teilstücks der Ortsstraße „Friesendorfer Straße“, Gemarkung Ebersdorf**

Der Gemeinderat hat die Einziehung eines Teilstücks der Ortsstraße „Friesendorfer Straße“ beschlossen. Die Bekanntmachung der Einziehungsverfügung erfolgt im nächsten Amtsblatt.

## **TOP 6: Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Beteiligung der Träger öffentlicher Belange / Nachbargemeinden**

### **TOP 6.1 Aufstellung des Bebauungsplans „Hinterer Mahnberg“, Stadt Rödental**

Der Gemeinderat hat sich mit dem Bauleitplanverfahren der Stadt Rödental befasst. Einwände oder Stellungnahmen wurden nicht erhoben, da keine Belange der Gemeinde Ebersdorf b.Coburg betroffen sind.

### **TOP 6.2: Aufstellung des Bebauungsplans „Süd II, Am Reußenberg“, Gemeinde Weidhausen b.Coburg**

Der Gemeinderat hat sich mit dem Bauleitplanverfahren der Gemeinde Weidhausen befasst. Einwände oder Stellungnahmen wurden nicht erhoben, da keine Belange der Gemeinde Ebersdorf b.Coburg betroffen sind.

**TOP 6.3: Aufstellung Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren „Am Alten Güterbahnhof“, Stadt Lichtenfels**

Der Gemeinderat hat sich mit dem Bauleitplanverfahren der Stadt Lichtenfels befasst. Einwände oder Stellungnahmen wurden nicht erhoben, da keine Belange der Gemeinde Ebersdorf b.Coburg betroffen sind.

**TOP 7 und 8: Aufstellung vorhabenbezogener Bebauungsplan „Sondergebiet Photovoltaik am Umspannwerk Ebersdorf“ und 28te Änderung des Flächennutzungsplans – Aufstellungsbeschluss, Billigung Vorentwurf und frühzeitige Beteiligung**

Der Gemeinderat hat die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Sondergebiet Photovoltaik am Umspannwerk Ebersdorf“ sowie die 28. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren beschlossen. Die vorgelegten Vorentwürfe wurden vom Gemeinderat gebilligt. Im nächsten Verfahrensschritt werden die Vorentwürfe öffentlich in der Gemeindeverwaltung ausgelegt und die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange eingeholt. Die Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses sowie der Termin der frühzeitigen Beteiligung erfolgen in einem der nächsten Amtsblätter.

**TOP 9.1: Bauvorhaben Neubau eines Einfamilienhauses in Fertigbauweise mit Fertiggarage auf der Flurnummer 328/74, Gemarkung Großgarnstadt**

Der Gemeinderat hat der beantragten Befreiung zugestimmt und erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Vorhaben.

**TOP 9.2: Bauvorhaben Errichtung eines Vorbaus am bestehenden Gebäude auf der Flurnummer 292, Gemarkung Ebersdorf**

Dem Bauvorhaben wurde zugestimmt.

**TOP 9.3: Bauvorhaben Neubau Wertstoffhof Ebersdorf b.Coburg, Auffüllung auf der Flurnummer 1347, Gemarkung Ebersdorf b.Coburg**

Das gemeindliche Einvernehmen zu dem Bauvorhaben wurde erteilt.