

## AUS DEM GEMEINDERAT

Am 16.04.2024 kam der Gemeinderat zu seiner 46. Sitzung im großen Sitzungssaal des Rathauses zusammen.

### **TOP 3: Neugestaltung des Naherholungsgebiets Ebersdorf mit LEADER-Förderung - Grundsatzbeschluss**

Der Gemeinderat hat sich grundsätzlich für eine Neugestaltung der „Naherholung Ebersdorf“ ausgesprochen und die Verwaltung beauftragt, Fördermittel zu beantragen und die Planungen zu vertiefen. Die abschließende Planung wird dem Gemeinderat zu einem späteren Zeitpunkt dann erneut vorgelegt.

### **TOP 4.1: Bauvorhaben Nutzungsänderung eines Einfamilienwohnhauses in zwei möblierte Unterkünfte zur tageweisen Vermietung, Erweiterung des bestehenden Dachgeschosses im Nord-Osten und Errichtung eines Vordachs auf der Flurnummer 427/1, Gemarkung Großgarnstadt**

Der Gemeinderat versagte das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben.

### **TOP 4.2: Bauvorhaben Windpark Prälax - Temporäre Aufstellung eines kleinen Containers für Windmessung auf der Flurnummer 958, Gemarkung Großgarnstadt**

Der Gemeinderat erteilte das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben.

### **TOP 4.3: Bauvorhaben Nutzungsänderung der Garagen zu einem Gewerbebetrieb für den An- und Verkauf von Gebrauchtwagen, Autopflege, An- und Verkauf von Kfz-Ersatzteilen auf der Flurnummer 327/6, Gemarkung Oberfüllbach**

Der Gemeinderat versagte das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben.

### **TOP 5: Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Beteiligung der Träger öffentlicher Belange / Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans Sondergebiet Photovoltaik-Anlage Fornbach mit Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Rödental**

Der Gemeinderat hat sich mit der Bauleitplanung der Stadt Rödental befasst. Einwände oder Stellungnahmen wurden nicht erhoben, da keine Belange der Gemeinde Ebersdorf b.Coburg betroffen sind.