

Mitteilungsvorlage 35/2026

Az: 6902.677.084.33.13



Referat/Sachgebiet	Sachbearbeiter	
Bauverwaltung	Jonas Faber	
Beratung	Datum	
Gemeinderat	19.05.2026	öffentlich
Betreff		
TOP 3.1		
Sachstandsbericht und Planungsstand zur energetischen Sanierung der Kultur- und Sporthalle Frohnlach		

Die Ausführungsplanung und Ausschreibung der Baumaßnahme „Energetische Sanierung der Kultur- und Sporthalle Frohnlach mit Erweiterung“ sind im vollen Gange. Alle 14 Tage trifft sich das Planungsteam der Gemeinde zusammen mit den beauftragten Fachplanern, um die Fortschritte zu besprechen und Details zu klären.

Inzwischen konnten die Leistungsverzeichnisse für die Abbrucharbeiten und das Baugerüst fertiggestellt werden und werden in Kürze an die Vergabestelle der Stadt Coburg übermittelt. Parallel wurde bereits mit den Planungen und dem Leistungsverzeichnis für die anstehenden Rohbauarbeiten begonnen, und diese sollen in Kürze ebenfalls zur Vergabestelle gegeben werden, um auch hier einen Auftrag vergeben zu können.

Seitens der Gemeindewerke werden bereits vorbereitende Maßnahmen veranlasst und der Trinkwasserhausanschluss aus dem Gebäude heraus vor die Halle gelegt, um von dort eine Verteilung zu ermöglichen. Weiterhin werden seitens der Stromversorgung zwei Baustromverteilerkästen organisiert und vorgehalten, von welchen dann weitere Verteilungen abzweigen können.

Schon bald wird man vor Ort erste Bautätigkeiten sehen können.

Des Weiteren wurde dieser Vorlage der Bauzeitenplan angehängt, der vergangenes Jahr aufgestellt wurde. Da wir uns gerade im Bereich der Ausschreibung und Ausführungsplanung befinden, und nach Beauftragung der ersten Handwerker genauer wissen, wie sich der Ablauf gestaltet, kann sich dieser noch einmal ändern. Der rote Faden bleibt allerdings bestehen und auch das Enddatum muss aufgrund der Förderung gehalten werden.

Die Bauverwaltung wird über die weiteren Fortschritte berichten, sobald es etwas Neues zu vermelden gibt.

In der nachfolgenden Beschlussvorlage wird außerdem über den künftigen Informationsfluss abgestimmt, wie dieser erfolgen soll.

Anlagen:

EKS-2025-11-27-Meilenstein-, Ausführungsplanungs-, Ausschreibungs-, Ausführungs-Terminplan