

AUS DEM GEMEINDERAT

Am 26.01.2021 kam der Gemeinderat zu seiner 8. Sitzung zusammen. Um die Schutzmaßnahmen aufgrund des Corona-Virus einhalten zu können, fand die Sitzung wieder in der Kultur- und Sporthalle statt.

TOP 3: Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Beteiligung der Träger öffentlicher Belange / Nachbargemeinden

Der Gemeinderat hat sich mit Bauleitplanverfahren diverser Nachbarkommunen befasst. Einwände oder Stellungnahmen wurden nicht erhoben, da keine Belange der Gemeinde Ebersdorf b.Coburg betroffen sind.

TOP 4 und 5: Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Sondergebiet Einzelhandel Weiher“ mit 24ter Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren

Nach Durchführung der frühzeitigen Beteiligung hat der Gemeinderat die abgegebenen Stellungnahmen gewürdigt und abgewogen.

Die Entwürfe des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans wurden gebilligt und der Gemeinderat hat die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange beschlossen.

Die öffentliche Auslegung wird **vom 08.02.2021 bis einschließlich 10.03.2021** durchgeführt. Die Bekanntmachungen dazu finden Sie im Wochenblatt vom 29.01.2021 ab Seite 7.

TOP 6.1: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf der Flurnummer 666/10 Gemarkung Frohnlach

Dem Vorhaben im Baugebiet „Am Weinberg“ wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

TOP 6.2: Bauvorhaben Errichtung eines überdachten Fahrzeugunterstands, Tektur für das Zweifamilienhaus mit Doppelgarage auf den Flurnummern 685/8 und 685/15, Gemarkung Frohnlach

Dem Vorhaben wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

TOP 6.3: Bauvorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf der Flurnummer 693/4, Gemarkung Frohnlach

Dem Vorhaben im Baugebiet „Am Weinberg“ wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

TOP 6.4: Bauvorhaben Anbau eines Wintergartens auf der Flurnummer 684/13, Gemarkung Frohnlach

Dem Vorhaben im Baugebiet „Am Weinberg“ wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

TOP 6.5: Bauvorhaben Neubau eines Pumpwerks und Abbruch des Tropfkörpers und des Nachklärbeckens auf der Flurnummer 227, Gemarkung Großgarnstadt

Dem Vorhaben wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

TOP 6.6: Bauvorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf einer Teilfläche der Flurnummer 290/13, Gemarkung Oberfüllbach

Dem Vorhaben im Baugebiet „Kalkgrube“ wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

TOP 6.7: Bauvorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf den Flurnummern 290/14 und Teilfläche von 290/13, Gemarkung Oberfüllbach

Dem Vorhaben im Baugebiet „Kalkgrube“ wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

TOP 6.8: Bauvorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garagegebäude auf der Flurnummer 333/14, Gemarkung Ebersdorf

Der TOP wurde wegen Änderung der Planungsunterlagen von der Tagesordnung genommen.