



AUS DEM GEMEINDERAT

Am 22.02.2022 kam der Gemeinderat zu seiner 20. Sitzung zusammen. Um die Schutzmaßnahmen aufgrund des Corona-Virus einhalten zu können, fand die Sitzung wieder in der Kultur- und Sporthalle statt.

TOP 3: Bestätigung des Kommandanten und stellvertretenden Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Ebersdorf.

Der Gemeinderat bestätigt den in der Dienstversammlung am 14.01.2022 gewählten Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Ebersdorf, Thorsten Langbein, sowie die stellvertretenden Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Ebersdorf, Christian Gollan und Tino Schillig.

TOP 4: Neuaufstellung und Fortschreibung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan, Gemeinde Grub am Forst

Der Gemeinderat hat sich mit dem Bauleitplanverfahren der Gemeinde Grub am Forst befasst. Einwände oder Stellungnahmen wurden nicht erhoben, da keine Belange der Gemeinde Ebersdorf b.Coburg betroffen sind.

TOP 5: Aufstellung des Bebauungsplans Gewerbegebiet Weiher, Frohnlach mit Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren - Aufhebung des Aufstellungs- sowie des Änderungsbeschlusses

Der Gemeinderat hat die, in den Gemeinderatssitzungen vom 27.10.2021 und 23.11.2021, gefassten Beschlüsse wieder aufgehoben. Die Ausweisung einer gewerblichen Fläche in dem betreffenden Gebiet wird nicht mehr weiterverfolgt.

TOP 6: Aufstellung vorhabenbezogener Bebauungsplan „Agrovoltaik an der B 303“, – Aufstellungsbeschluss, Billigung des Vorentwurfs und Anweisung zur frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung

Der Gemeinderat hat den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Agrovoltaik an der B 303“ gefasst und die vorgelegten Vorentwürfe des vorhabenbezogenen Bebauungsplans gebilligt .

Im nächsten Verfahrensschritt werden die Vorentwürfe öffentlich in der Gemeindeverwaltung ausgelegt und die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange eingeholt. Die Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses sowie der Termin der frühzeitigen Beteiligung erfolgt in einem der nächsten Amtsblätter.

TOP 7: 26. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Agrovoltaik an der B 303“ - Änderungsbeschluss, Billigung des Vorentwurfs und Anweisung zur frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung den Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Agrovoltaik an der B 303“ gefasst. Im bestehenden Flächennutzungsplan ist der Geltungsbereich als landwirtschaftliche Fläche dargestellt und bedarf somit der Änderung. Der Flächennutzungsplanänderung

wurde stattgegeben und die vorgelegten Vorentwürfe der Flächennutzungsplanänderung wurden gebilligt .

Im nächsten Verfahrensschritt werden die Vorentwürfe öffentlich in der Gemeindeverwaltung ausgelegt und die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange eingeholt. Die Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses sowie der Termin der frühzeitigen Beteiligung erfolgen in einem der nächsten Amtsblätter.

TOP 8: 1. Änderung des Bebauungsplans „Ebersdorf West Teilgebiet 2“ – Änderungsbeschluss

Der Gemeinderat hat den Änderungsbeschluss für den Bebauungsplan „Ebersdorf West Teilgebiet 2“ gefasst. Die Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses finden Sie auf den Seite 4 und 5 in diesem Wochenblatt.

TOP 9 und 10: Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Erweiterung des bestehenden Solarparks Friesendorf“ und 27. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans

Der Gemeinderat hat dem Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Erweiterung des bestehenden Solarparks Friesendorf“ stattgegeben und die 27. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren beschlossen.

Nach Vorlage der notwendigen Unterlagen durch den Vorhabenträger sind im nächsten Verfahrensschritt die Vorentwürfe zu billigen.

TOP 11: Vorberatung des Haushalts 2022

Die Verwaltung hat dem Gemeinderat Informationen und Unterlagen zur Haushaltsvorberatung zur Verfügung gestellt, die nun vor der Verabschiedung des Haushalts in der nächsten Gemeinderatssitzung in den Fraktionen beraten werden.

TOP 12.1: Bauvorhaben Anbau eines Wintergartens an ein vorhandenes Wohnhaus in Fertigbauweise auf der Flurnummer 699/3, Gemarkung Frohnlach

Der Gemeinderat hat dem Vorhaben zugestimmt und das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

TOP 12.2: Bauvorhaben Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf der Flurnummer 328/94, Gemarkung Großgarnstadt

Der Gemeinderat hat dem Vorhaben zugestimmt und das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

TOP 12.3: Bauvorhaben Neubau Lager- und Garagenpark auf den Flurnummern 1458/13, 1458/10, 1458/3, 1458/35, 1458/36, 1458/37, 1458/38, 1458/39, 1459/5 und 1458/90, Gemarkung Ebersdorf

Der Gemeinderat hat dem Vorhaben zugestimmt.

Freigabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung:

Sanierung der Eingangstüren an der Grund- und Mittelschule Ebersdorf

Der Gemeinderat hat die Verwaltung ermächtigt, den Einbau einer Haupteingangstüre sowie von drei Nebeneingangstüren in der Grund- und Mittelschule an den wirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben.